

ANEXO I

TERMO DE REFERÊNCIA

1. DO OBJETO

Aquisição de 7 (sete) aparelhos de ar condicionado tipo Split High Wall, todos com tecnologia Inverter, ciclo frio. Contratação de empresa especializada para instalação de 7 (sete) aparelhos de ar condicionado nas dependências do DAAE.

Julgamento: será considerado o menor preço por lote;

Local de instalação:

1.1. ETA Fonte (Sede) - Rua Domingos Barbieri, nº 100, Fonte.

Transporte: Por conta do fornecedor;

Descarregamento: Por conta do fornecedor;

Instalação: Por conta do empresa contratada;

Prazo de entrega das máquinas: 15 (quinze) dias da assinatura do contrato;

Prazo de instalação: 60 (sessenta) dias da assinatura do contrato, conforme cronograma de instalação;

Garantia: Mínima de 12 (doze) meses.

2. ESCOPO DE FORNECIMENTO

Aquisição de 7 (sete) aparelhos de ar condicionado nas dependências do DAAE, tipo Split High Wall, todos com tecnologia Inverter, ciclo frio e contratação de empresa especializada para instalação de 7 (sete) aparelhos de ar condicionado, conforme relação constante do ANEXO II – Escopo de Fornecimento e especificações técnicas abaixo descritas, com fornecimento de todo o material, mão de obra, equipamentos e ferramentas necessários à execução dos serviços.

2.1. ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA

Especificação	SPLIT 12.000 BTU/h	SPLIT 18.000 BTU/h	SPLIT 30.000 BTU/h
Alimentação (Volts)	220 V	220 V	220 V
Ciclo	Frio	Frio	Frio
Classificação Energética (INMETRO)	A	A	A
Consumo de Energia Procel (kWh/mês)	inferior a 27 kWh / mês	inferior a 40 kWh / mês	Inferior a 60 kWh / mês
Controle da direção do ar (Esquerda - Direita)	Manual	Manual	Manual
Controle da direção do ar (Para cima - Para baixo)	Automático	Automático	Automático
Controle remoto	Sim	Sim	Sim
Cor da evaporadora	Branco	Branco	Branco
Desumidificação	Não	Não	Não
Eficiência Energética EER (W/W)	Superior a 3,20	Superior a 3,20	Superior a 3,20
Filtro anti-bactéria	Sim	Sim	Sim
Frequência (Hz)	60	60	60
Garantia	12 meses	12 meses	12 meses
Gás Refrigerante	R-32	R-32	R-32
Nível de ruído externo	inferior a 60 dB	inferior a 60 dB	inferior a 60 dB
Nível de ruído interno	inferior a 50 dB	Inferior a 50 dB	inferior a 50 dB
Proteção anti-corrosão	Sim	Sim	Sim
Regula velocidade de ventilação	Sim	Sim	Sim
Sleep	Sim	Sim	Sim
Swing	Sim	Sim	Sim
Timer	Sim	Sim	Sim
Tipo de tecnologia do compressor	Inverter	Inverter	Inverter
Tipo do Condensador	Horizontal ou vertical	Horizontal ou vertical	Horizontal ou vertical
Turbo	Sim	Sim	Sim
Vazão de ar (m³/min)	mínimo 9 (m³/min)	mínimo 15 (m³/min)	mínimo 18 (m³/min)

O DAAE irá providenciar a infraestrutura elétrica para a instalação dos equipamentos.

2.2. LOCAIS DE INSTALAÇÃO

Os equipamentos serão instalados nos seguintes locais:

LOCAL	PRÉDIO	Nº	SALA	CAPACIDADE
ETA Fonte (Sede)	Almoxarifado	1	Escritório do Transporte	12.000 BTU/h
	Gerência de Eficiência Energética e Mecânica	2	Coordenadoria	30.000 BTU/h
	Escritório (Sede)	3	Diretoria Financeira	18.000 BTU/h
		4*	Antessala do Procurador Chefe	12.000 BTU/h
		5	Sala do Assessor da Superintendência	12.000 BTU/h
	Laboratório	6	Laboratório D.O.	12.000 BTU/h
		7	Sala estéril Microbiológico	12.000 BTU/h

OBSERVAÇÃO IMPORTANTE: O equipamento nº 4 deve ser instalado com a evaporadora distante da condensadora em 6 (seis) metros, devendo a empresa contratada fornecer material suficiente para atender a distância entre as duas partes do equipamento.

3. DOS LOTES

LOTE 1 - FORNECIMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD
1	Fornecimento de ar condicionado, tipo Split High Wall, ciclo frio, com capacidade de 12.000 BTU/h , conforme especificações do subitem 2.1.	5
2	Fornecimento de ar condicionado, tipo Split High Wall, ciclo frio, com capacidade de 18.000 BTU/h , conforme especificações do subitem 2.1.	1
3	Fornecimento de ar condicionado, tipo Split High Wall, ciclo frio, com capacidade de 30.000 BTU/h , conforme especificações do subitem 2.1.	1
TOTAL		7

LOTE 2 - INSTALAÇÃO

ITE	DESCRIÇÃO	QTD
-----	-----------	-----

M		
1	Instalação de ar condicionado, tipo Split High Wall, inverter, ciclo frio, com capacidade de 12.000 BTU/h	4
2	Instalação de aparelho ar condicionado, tipo Split High Wall, inverter, ciclo frio, com capacidade de 12.000 BTU/h e com acréscimo de material (distância entre a condensadora e inversora de 6,00 m)	1
3	Instalação de aparelho ar condicionado, tipo Split High Wall, inverter, ciclo frio, com capacidade de 18.000 BTU/h	1
4	Instalação de aparelho ar condicionado, tipo Split High Wall, inverter, ciclo frio, com capacidade de 30.000 BTU/h	1
TOTAL		7

4. ESTIMATIVA DE PREÇOS

O valor total estimado pelo DAAE para contratação do objeto acima, com base na média das cotações realizadas junto a empresas do ramo e pesquisa em sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, é de:

- R\$ 19.790,74 (dezenove mil, setecentos e noventa reais e setenta e quatro centavos) para aquisição das máquinas
- R\$ 5.515,22 (cinco mil, quinhentos e quinze reais e vinte e dois centavos)

Perfazendo um total de:

- R\$ 25.305,96 (vinte e cinco mil, trezentos e cinco reais e noventa e seis centavos)

Os preços unitários constam do ANEXO III – Estimativa de Preços, sendo que, o pagamento será efetivado de acordo com o quantitativo real dos serviços executados e aferidos nas medições mensais.

A proponente deverá apresentar a proposta conforme o ANEXO IV – Composição de Preços, considerando os serviços e quantitativos necessários tais como, frete, embalagem, carga, descarga, encargos, taxas e impostos de sua responsabilidade, devendo ainda, para o lote nº 1, constar a marca e modelo do produto ofertado.

Para o lote nº 1, apresentar juntamente com a proposta comercial, o respectivo catálogo técnico “somente” da folha do equipamento ofertado, marcado com caneta marca texto o produto a ser fornecido, para as verificações das especificações técnicas do edital.

O pagamento dos serviços de instalação (lote nº 2) será efetivado considerando

somente os equipamentos instalados e em perfeitas condições de funcionamento.

5. CONSIDERAÇÕES GERAIS:

Os locais envolvidos pelos trabalhos poderão ser vistoriados pelas licitantes para verificação do grau de dificuldade para consecução dos serviços.

Eventuais dúvidas relativas às especificações ou discrepâncias observadas na fase de elaboração de proposta deverão ser apontadas formalmente, dentro do prazo previsto no edital.

Após essa data, nenhuma reclamação será aceita, cabendo à futura Contratada a execução do objeto em sua totalidade e de acordo com as especificações.

A instalação dos equipamentos deve seguir rigorosamente as exigências das normas aplicáveis.

Os materiais estarão sujeitos à conferência pela unidade solicitante podendo ser devolvidos sem ônus, caso esteja fora dos padrões e ou especificações exigidas.

É de inteira responsabilidade dos licitantes a observação às especificações dos bens, constante do edital, de forma a serem atendidas integralmente.

Se, quando do recebimento dos bens, ficar constatado o não atendimento às especificações do edital, a empresa fica obrigada a substituí-los, imediatamente, por outro que atenda totalmente às especificações constantes no edital.

Todos os materiais deverão ser novos e entregues devidamente embalados, e, em perfeitas condições de armazenamento e uso, sob pena de não recebimento dos mesmos.

6. ENTREGA E PRAZOS:

Os serviços serão executados conforme cronograma definido em conjunto com a Fiscalização, no prazo máximo de 90 (noventa) dias corridos contados da data de contratação, que se dará após o recebimento dos aparelhos adquiridos.

A entrega das máquinas para deverá ser efetuada em até 15 (quinze) dias da assinatura do contrato, no endereço do subitem 1.1.

Serão de inteira responsabilidade da Contratada todo e qualquer dano causado às instalações e bens, assim como prejuízos aos usuários ou ferimentos, durante a entrega e execução do objeto.

7. RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

Indicar formalmente, no prazo de cinco dias úteis, contados da data de assinatura do

contrato, o preposto que responderá pelo acompanhamento, gerenciamento, execução dos serviços, pela correção de pendências e pelo fornecimento das informações necessárias à Fiscalização, devendo ele comparecer ao DAAE periodicamente para se inteirar dos trabalhos em andamento e sempre que solicitado.

Indicar encarregado(s) para coordenar as tarefas dos demais funcionários, atender as solicitações da Fiscalização, garantir a boa qualidade dos serviços e assegurar o cumprimento de todos os quesitos constantes nas especificações. O(s) funcionário(s) indicado(s) deverá(ão) estar obrigatoriamente presente(s) no local durante a execução dos serviços.

Fornecer mão de obra com habilidade para execução dos serviços e em quantidade suficiente para atender os prazos fixados.

A contratada deverá cumprir todas as exigências constantes do Sistema da Qualidade – SG P30 do DAAE, conforme documento anexo; depois de cumprida todas as exigências se dará início à instalação.

Encaminhar PGR – Programa de Gerenciamento de Riscos.

Fornecer os catálogos das máquinas, se solicitado.

Manter os locais de trabalho sempre limpos.

Providenciar, periodicamente, ao final dos serviços e sempre que solicitada pela Fiscalização, a remoção dos materiais inservíveis provenientes dos serviços, inclusive das embalagens.

Executar todo o transporte, vertical e horizontal, dos componentes, materiais, peças e ferramentas.

Garantir que seus funcionários utilizem os equipamentos individuais de segurança (EPI), pertinentes à natureza dos trabalhos, assim como uniforme e crachá de identificação de forma visível.

Adotar, caso seja necessário o uso de materiais inflamáveis, as seguintes medidas de segurança:

- a. Notificar a fiscalização antecipadamente;
- b. Armazenar todo e qualquer material inflamável a ser utilizado em porções mínimas para acondicionamento e uso imediato;
- c. Manter as condições de ventilação natural e forçada nos locais dos serviços; com equipamentos fornecidos pela Contratada;
- d. Manter extintor(es) apropriado(s) ao risco nos locais dos serviços; poderá ser solicitado à Fiscalização o uso de extintores do DAAE, responsabilizando-se pela recarga se usados;

- e. Definir com o técnico de segurança do DAAE o tipo e número de extintores necessários; Fornecer máscaras contra gases para todas as pessoas presentes no local dos serviços quer funcionários próprios e da subcontratada, quer servidores do DAAE ou terceirizados.

Limpeza e retirada dos materiais inservíveis

Diariamente, ao fim de cada jornada de trabalho, todos os locais de execução dos serviços serão limpos, e todas as ferramentas de trabalho e os materiais empregados deverão ser recolhidos pela Contratada.

O entulho gerado deverá ser separado e armazenado, objetivando a destinação adequada.

Todos os custos de acondicionamento e transporte dos materiais resultantes da execução dos serviços correrão por conta da Contratada.

Todos os materiais aplicados deverão ser novos, não se admitindo reaproveitamento de sobras.

8. DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

Para os serviços de **instalação**, o DAAE irá proceder os pagamentos dos quantitativos previstos no cronograma físico- financeiro do Anexo V. O pagamento dos serviços será efetivado de acordo com os quantitativos do item executado, após ter sido verificado correto funcionamento dos equipamentos, as recomposições de acabamento exigidas e não havendo falha de funcionamento. Os quantitativos que resultem abaixo do estimado serão pagos de acordo com a quantidade real executada.

9. DO RECEBIMENTO:

A CONTRATADA, após a conclusão dos serviços e o perfeito funcionamento dos equipamentos, deverá solicitar o Recebimento Provisório, e após 30 (trinta) dias deste, permanecendo o funcionamento adequado dos equipamentos, solicitará o Recebimento Definitivo, a partir do qual se dará o prazo de garantia.

10. DA GARANTIA:

A Contratada deverá entregar os certificados de garantia dos equipamentos e da instalação. A garantia deverá ser de, no mínimo, 12 (doze) meses contados a partir da data do recebimento.

Durante esse período, a Contratada deverá prestar, gratuitamente, assistência técnica e manutenção corretiva, sempre que acionada pelo DAAE. Engloba a manutenção corretiva a

substituição de componentes que apresentem problemas de fabricação, instalação e montagem.

É de responsabilidade da Contratada toda e qualquer despesa decorrente dos serviços prestados em garantia.

A Contratada terá um dia útil para atender a chamados do DAAE e verificar os problemas apontados, contados da data de solicitação, e terá mais três dias útil para solucioná-los.

11. DO CONHECIMENTO DO LOCAL:

As licitantes interessadas **poderão** conhecer o local onde será prestado o serviço, através de visita a ser agendada de segunda a sexta-feira dos dias úteis, das 9h às 15h, através do telefone: (16) 3324-9567 com o Sr. Aurélio Mizani. Independente de terem optado pela realização da vistoria/visita, todas as licitantes deverão declarar que conhecem fielmente o local do serviço e o objeto da presente licitação. A não apresentação da declaração não implicará na inabilitação das participantes, no entanto, não se aceitará reclamações posteriores a este respeito.

12. RELAÇÃO DE DOCUMENTOS:

- | | |
|-----------------|------------------------------|
| • Anexo I | Termo de Referência |
| • Anexo II | Escopo de Fornecimento |
| • Anexo III | Estimativa de Preços |
| • Anexo IV | Composição de Preços |
| • Anexo V | Cronograma físico-financeiro |
| • P 030 Rev. 00 | |

ENG. AURÉLIO CASSIANO MIZANI
CREA/SP 5069469260
Gerência de Eficiência Energética e Mecânica