

ANEXO II

MEMORIAL DESCRITIVO

1. CARACTERÍSTICAS GERAIS – RESERVATÓRIO R.7:

- Localização: Rua Mato Grosso c/ Av. Octaviano de Arruda Campos – Vila Xavier – Araraquara/SP.
- Denominação: R.07
- Ano de Construção: 1970
- Área em Planta: Ø int. 12,20 m → Ø ext. 14,00 m
- Tipo de Construção: Elevado em concreto armado
- Formato: Tipo Taça
- Cota do Terreno: 720,74 m
- Cota de Fundo: 740,84 m
- Volume Útil: 1.200 m³
- Nº de Câmaras: 01 unid.

2. CONSIDERAÇÕES INICIAIS:

O presente memorial descritivo, reúne as principais informações referentes aos serviços de impermeabilização do reservatório elevado de concreto armado tipo “Taça”, denominado R.07, localizado à Rua Mato Grosso, s/nº, esquina com a Av. Octaviano de Arruda Campos, no bairro da Vila Xavier – Araraquara/SP., pelo processo de injeção de resinas previstas para tamponamento e selamento de fissuras com presença de vazamentos.

3. SERVIÇOS PRELIMINARES:

Placa de Obra:

Fornecer e instalar, placa de obra com dimensões de 2,50 x 2,00 m, conforme modelo indicado no Termo de Referência → Anexo VIII – Placa de Obra, sendo que a mesma deverá ser fixada em local de fácil visualização, a ser definido pela fiscalização do DAAE.

A fixação da placa de obra deverá ser através do emprego de vigas e terças de madeira com 2,50 metros acima do nível do terreno.

Canteiro de Obras:

Deverão ser instalados “contêineres”, para depósito de materiais e ferramentas e refeitório, e banheiro químico, em local apropriado a ser definido e aprovado pela fiscalização.

É de obrigação da Contratada, manter no canteiro de obras, memorial descritivo, via da “ART” devidamente preenchida e recolhida junto ao CREA, bem como o livro “Diário de Obras”, sendo que todas as páginas deverão ser numeradas (03 vias/páginas), onde serão anotadas, diariamente, as diversas ocorrências e fatos cujos registros sejam considerados necessários e também as determinações da fiscalização DAAE/Araraquara, CREA, entre outros.

Os contêineres, estes deverão possuir proteção contra riscos de choque elétrico por contatos diretos e indiretos, além do aterramento elétrico.

4. ESCOPO DOS SERVIÇOS:

Para as manifestações patológicas com a presença de vazamentos detectadas após visita técnica “In Loco” realizada em maio de 2024, optou-se pelo tratamento por injeção de espuma hidroativada e elastômero de poliuretano (gel) ao longo das fissuras existentes, sendo este sistema, composto pelas seguintes resinas:

Espuma Hidroativada de Poliuretano:

Resina de poliuretano bicomponente hidroativada utilizada para estancar vazamentos de água sob pressão.

Quando em contato com água, seu volume expande rapidamente, da ordem de 40 vezes, e forma uma espuma com estruturas de poros abertos, a qual estanca temporariamente o vazamento.

É importante salientar, que a espuma não tem como função principal a selagem definitiva, mas age na interrupção do fluxo de água a fim de viabilizar a injeção do selante definitivo, que é apresentado em forma de gel.

Elastômero Hidroativado de Poliuretano (Gel):

Resina de poliuretano bicomponente hidroativada altamente elástica, utilizada para estancar vazamentos em trincas e fissuras úmidas, de acordo com as Normas Alemãs DIN 53455 e “KTW”, e com atestado de potabilidade emitido pela União Europeia.

Esta resina, em contato com a água, expande seu volume em aproximadamente 20%, e forma uma estrutura de poros fechados, o que assegura plena estanqueidade nos pontos tratados.

Método de Execução:

- Preparação e demarcação da área a ser tratada:
 - Inicialmente deverá ser executada a limpeza da área com presença de unidade e/ou vazamentos, para permitir uma melhor visualização, identificação e demarcação dos pontos a serem tratados
- Perfuração e instalação de bicos injetores:
 - A perfuração do substrato, para instalação dos bicos de injeção de produtos químicos de tamponamento, deverá ser realizada a 45° de inclinação em relação ao plano da fissura, visando atingir o centro da área a ser tratada;
 - Antes da instalação dos bicos injetores, proceder rigorosa limpeza das áreas a serem tratadas (fissuras e perfurações), utilizando equipamento de ar comprimido;
 - Os bicos de injeção serão instalados conforme a necessidade exigida para a aplicação correta dos produtos, ou seja, no caso de trincas ou fissuras, considera-se que a distância entre bicos seja aproximadamente igual a metade da espessura da parede ou da laje;

- Injeção de resinas de poliuretano bicomponente hidroativada (espuma e gel):
 - Através dos bicos injetores, devidamente instalados, proceder a aplicação da resina de poliuretano bicomponente hidroativada, utilizando para isso, uma bomba de injeção com pressão adequada para o preenchimento com o material em toda a extensão e espessura da fissura a ser tratada;
 - Proceder a reinjeção de produto químico (elastômero de poliuretano) flexível, em pontos onde houver necessidade, visto que fissuras persistem internamente nas estruturas.
- Acabamento superficial:
 - Dentro do período de cura pós injeção, estabelecido pelo fabricante dos produtos aplicados, todo excesso de material e os bicos de injeção, deverão ser retirados para que a superfície possa ser tratada e receber o acabamento preliminar, que será executado por meio de lixamento mecânico, que visa eliminar os escorrimientos da Espuma e do Gel, que venham a manchar as superfícies tratadas;
 - Proceder o tamponamento das perfurações dos bicos injetores, utilizando argamassa não retrátil, própria para reparos estruturais (argamassa estrutural cimentícia);
 - Após realização das etapas anteriores, providenciar o lixamento final de acabamento, das áreas que sofreram intervenções.

5. DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRA:

Após termino dos serviços, a Contratada deverá entregar a área do reservatório limpo e desimpedido, devendo atentar para:

- Desmobilização do canteiro de obras;
- Retirada da placa de obra, e envio da mesma ao almoxarifado do DAAE Araraquara;
- Limpeza geral da obra, com destinação ao entulho e materiais resultantes para local de descarte credenciado pela Prefeitura Municipal de Araraquara/SP.