

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Objeto: Reparos e/ou execução de passeios públicos, calçadas, pavimento em paralelepípedo, intertravados de concreto e outros correlatos, distribuídos em diversos bairros do Município de Araraquara/SP.

Araraquara/SP, janeiro de 2.024

HISTÓRICO DE REVISÕES

Data	Versão	Descrição	Autor
17/01/2024	1.0	Primeira versão do documento	GMS



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR DA CONTRATAÇÃO

INTRODUÇÃO

O Estudo Técnico Preliminar (ETP) tem por objetivo identificar e analisar os cenários para o atendimento da demanda que consta no Documento de Formalização da Demanda, bem como demonstrar a viabilidade técnica e econômica das soluções identificadas, fornecendo as informações necessárias para subsidiar o respectivo processo de contratação.

1. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO:

A Contratação de empresa especializada para restituição de calçamentos em diversos bairros do Município de Araraquara/SP., se faz necessária para o atendimento das demandas decorrentes de serviços de manutenção de redes e ligações domiciliares de água e esgotos.

Os bens e serviços se enquadram como comuns, pois os padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos por meio de especificações usuais de mercado.

Sendo assim, o não atendimento desta solicitação, poderá acarretar acidentes e transtornos gerados à população.

2. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO:

O objeto a ser licitado, pelas suas características e com base nas justificativas acima mencionadas, possui natureza continuada, podendo ser prorrogável além da vigência contratual, conforme previsto na Lei nº 14.133/2021 de 1º de abril de 2021.

Para que o presente serviço seja contratado e corretamente prestado existem requisitos mínimos para sua satisfação, tais como:

- Dispor de estrutura para atender aos prazos de atendimento, de acordo com a demanda vigente, considerando também todas as variantes e interferências atreladas ao clima, agentes externos, oscilação de demanda, entre outros;



- Dispor de mão de obra qualificada para serviços de execução em pisos cimentados, assentamento de paralelepípedos e intertravados de concreto, entre outros;
- Dispor de máquinas, ferramentas, equipamentos, veículos, entre outros, necessários para a execução do “Objeto”.

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:

Contratação de Empresa Especializada para prestação de serviço de reparo em calçadas, pavimentos em paralelepípedo e intertravados de concreto, para atender às demandas de restituição do calçamento original, decorrentes de serviços de manutenção de redes e ligações domiciliares de água e esgotos, incluindo fornecimento de todos os materiais, mão de obra especializada, equipamentos, ferramentas, EPI's e EPC's, entre outros, necessários à realização do “Objeto”.

4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES:

Com base na demanda diária de serviços executados de manutenção de redes e ligações domiciliares de água e esgotos, é esperada a restituição de calçamentos e pavimentos originais, compreendendo:

- Reparos em calçadas de concreto e/ou cimentadas $\approx 500 \text{ m}^2$;
- Reparos em pavimentos de paralelepípedos $\approx 20 \text{ m}^2$.
- Reparos em pavimentos de piso intertravado de concreto $\approx 20 \text{ m}^2$.

5. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:

Com base em cotações obtidas através de empresas especializadas no ramo, realizadas em janeiro/2024, verificou-se que o valor médio estimado, para a referida contratação, é de **R\$ 123.357,80** (Cento e vinte e tres mil, trezentos e cinquenta e sete reais e oitenta centavos).



6. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO (OU NÃO) DO CONTRATO:

Em regra, conforme § 2º do art. 40 da Lei n. 14.133/2021, os serviços/compra deverão ser divididos em tantas parcelas quantas se comprovarem técnica e economicamente viáveis, procedendo-se à licitação com vistas ao melhor aproveitamento dos recursos disponíveis no mercado e à ampliação da competitividade sem perda da economia de escala.

O disposto, no entanto, não se aplica na presente demanda, afastando-se o caráter de parcelamento.

7. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES:

Não serão necessárias contratações correlatas nem interdependentes para execução do objeto.

Vale destacar que há no mercado e no Município de Araraquara/SP., várias empresas que oferecem os serviços de modo a manter a competitividade necessária à disputa.

8. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS:

O descarte incorreto de entulhos, embalagens plásticas, descartáveis, isopores, entre outros produtos relacionados ao objeto a ser licitado, pode ser considerado um fator de relevância ao impacto ambiental.

Dessa forma, a Contratada deverá obrigatoriamente descartar os entulhos em locais apropriados, autorizados pelo DAAE, atendendo os procedimentos de segregação de material reciclável, tais como: papeis, plásticos, vidros, metais, lâmpadas, entre outros.

9. RESULTADOS PRETENDIDOS COM A CONTRATAÇÃO:

A contratação tem por finalidade atender adequadamente às necessidades do que propomos a executar → restituição do calçamento original, em benefício da população do Município de Araraquara/SP., buscando sempre a melhoria da qualidade dos serviços prestados por esta Gerência de Manutenção e Serviços.

10. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE (OU NÃO) DA CONTRATAÇÃO:

O estudo preliminar evidencia que a contratação do “Objeto” é necessária e, tecnicamente, possível.

Diante do exposto, e da existência de recursos orçamentários para sua execução, declaro ser viável a contratação pretendida.

Araraquara/SP, 29 de janeiro de 2024.

Nilva T. Pierre

Gerência de Manutenção e Serviços

ENGR. JOSÉ BIAZ MESQUITA
Diretoria de Planejamento
DAAE - ARARAQUARA

