

ANEXO II

MEMORIAL DESCRITIVO

Demolições, escavações e remoções de resíduos de construção civil para adequação das vagas de estacionamento do DAAE, situado à Av. José Parisi nº 364, Vila Velosa, Araraquara/SP.

1. Canteiro de Obras

A Contratada deverá instalar um canteiro de obras, sendo que as áreas de vivência do canteiro devem atender aos critérios da NR 18 e NBR 12284/91.

Em caso de utilização de contêineres, estes devem possuir proteção contra riscos de choque elétrico por contatos indiretos, além do aterramento elétrico.

2. Escavação e remoção de resíduos de construção civil de demolição

Este item deverá compreender todas as despesas decorrentes do fornecimento das ferramentas, equipamentos, materiais e mão-de-obra necessários à completa execução dos serviços de escavação, demolição, incluindo fragmentação do concreto armado e cortes da armadura, envolvendo transportes internos horizontal e vertical, carga, transporte, descarga e espalhamento dos produtos da demolição na área de botafora.

Os itens a serem escavados, demolidos, carregados e transportados são:

- Piso em concreto de quadra esportiva – 390,00 m²;
- Duas piscinas em fibra de vidro, com dimensões de 9,00m x 5,00m e altura de 1,40m;
- Piscina com paredes e laje de fundo em concreto armado, com dimensões de 17,00m x 10,00m e profundidade de 1,50m;

- Piscina infantil com paredes e laje de fundo em concreto armado, com dimensões de 8,00m x 4,00m e profundidade de 0,60m;
- Quadra de areia com paredes em concreto armado, fundo em concreto simples, com dimensões de 22,00m x 17,00m, com parede divisória em concreto armado de 22,00m e profundidade de 0,50m;
- Edificação de alvenaria revestida e paredes divisórias contendo portas e janelas, com salas, vestiários e banheiros, fundação em vigas baldrame e blocos de concreto armado, pilares, vigas e laje de teto em concreto armado pré-fabricado, contra-piso em concreto e piso cerâmico, cobertura em telhas de cimento amianto;
- Muro de fechamento revestido, com comprimento de 26,00m e altura de 2,00m, inclusive colunas e sapata de fundação;
- Calçadas em concreto simples nos entornos da edificação, quadras e piscinas, com área de 670,00 m².

As partes a serem demolidas deverão ser previamente molhadas, para evitar poeira em excesso durante o processo de demolição, fragmentação e carregamento. Os materiais provenientes da demolição, reaproveitáveis ou não, serão convenientemente removidos e transportados até os locais indicados para bota-fora. A terra escavada das piscinas serão reaproveitadas no reaterro e deverão ser depositadas ao lado delas. A Contratada será responsável pela limpeza da área, ao término dos serviços.

A demolição e fragmentação convencionais poderão ser manuais ou mecânicas. A demolição manual será executada progressivamente, utilizando equipamentos e ferramentas portáteis motorizadas ou manuais, como maçaricos, serras ou tesouras. A remoção e carregamento mecanizados de entulhos poderá ser feita por escavadeira hidráulica.

3. Reaterro mecanizado

Após os trabalhos de demolição, fragmentação e escavação, iniciará os trabalhos de reaterro, utilizando o solo a ser reaproveitado e o solo a ser fornecido.

O solo deverá ser compactado em camadas de no máximo 0,50m, através de compactador mecânico, até a superfície do terreno. Não será permitido o uso de retroescavadeira, caminhões ou similares para qualquer etapa de compactação da vala.

A compactação deverá ser realizada com o solo em sua umidade adequada (ótima), com grau de 95% PN. Se necessário deverá ser molhado com carro pipa ou equivalente.

4. Transporte, descarga dos resíduos e limpeza final de obra

A obra como um todo, deverá permanecer constantemente limpa e organizada pela Contratada. Todo o resíduo resultante das demolições, no final da obra deverão ser devidamente removidos e encaminhados para a Usina de Reciclagem de Resíduos da Construção Civil, atendendo as condições estabelecidas na Lei Municipal nº. 6.352 de 09/12/05, considerando mão-de-obra, máquinas, equipamentos, transportes e disposição.

Gerência de Engenharia